

ДОГОВОР
на монтаж узла учета тепловой энергии

г. Калининград

«___» _____ 20__ г.

_____, именуемое(ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего(ый) на основании _____, с одной стороны, и **ИП Чуприн Вениамин Александрович**, ОГРНИП 318392600023757, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проектированию и монтажу узла учета тепловой энергии на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____, сдать результаты работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ согласно условиям настоящего договора.

1.2. Объем и перечень работ определены сметой, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору.

1.3. По настоящему договору Исполнитель берет на себя обязательство перед Заказчиком своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с п. 1.1. договора, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по договору составляет _____ рублей (_____), НДС не облагается.

2.2. Заказчик производит предоплату Исполнителю в размере ____% стоимости работ в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего договора на основании выставленного Исполнителем счета.

2.3. Окончательный расчет по настоящему договору производится после полного завершения Исполнителем работ, включая устранение выявленных дефектов, в течение 10 (десяти) банковских дней после предоставления Исполнителем счета на оплату, подписания сторонами актов сдачи-приемки работ.

2.4. Оплата осуществляется Заказчиком в безналичной форме платежным поручением путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1 Исполнитель обязуется приступить к работам в течение 5 (пяти) рабочих дней и окончить выполнение работ по настоящему договору в течение ____ (_____) месяцев с момента выполнения Заказчиком п. 2.2. настоящего договора.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Передача технической документации по настоящему договору осуществляется с сопроводительным документом Исполнителя.

4.2. По завершении работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки работ.

4.3. Заказчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки работ и отчетных документов согласно п. 4.2. настоящего договора, направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ в приемке работ.

4.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель обязуется своими силами, за свой счет устранить допущенные по его вине недостатки в выполненной работе.

4.5. В случае неподписания акта сдачи-приемки работ и в случае отсутствия

мотивированного отказа от подписания акта в установленные п. 4.3. настоящего договора сроки, работы Исполнителя считаются принятыми, а акт – подписанным.

4.6. Если в процессе выполнения работы выявится нецелесообразность ее дальнейшего выполнения, стороны обязаны в 5-дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 15-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ по настоящему договору, а также о порядке возмещения затрат Исполнителя. Все суммы, в том числе авансовые платежи, уплаченные Заказчиком свыше суммы, подлежащей оплате Исполнителю за выполненные работы, подлежат возврату Исполнителем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия сторонами решения о прекращении работ по настоящему договору. Решение о прекращении работ по настоящему договору оформляется актом, подписываемым сторонами.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Выполнять работы в соответствии с техническим заданием и иными исходными данными в полном объеме.

5.1.2. Передать Заказчику все исполненное по настоящему договору.

5.1.3. Немедленно известить Заказчика, до получения от него указаний, приостановить выполнение работ при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих жизни и здоровью людей, качеству выполняемых работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

5.1.4. Представлять по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему договору.

5.1.5. Соблюдать при выполнении работ нормы охраны труда, техники безопасности, пожарной и электробезопасности.

5.1.6. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ.

5.1.7. Выполнить все обязательства, предусмотренные иными разделами и пунктами настоящего договора.

5.2. Исполнитель не вправе передавать исполнение по настоящему договору третьим лицам без согласия Заказчика.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Передать Исполнителю техническое задание и иные исходные данные для выполнения им работ.

5.3.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных в настоящем договоре.

5.3.3. Не передавать исполнение по договору третьим лицам и не разглашать содержащиеся в нем данные без согласия Исполнителя.

5.3.4. Оплатить Исполнителю установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.3.5. Выполнить все обязательства, предусмотренные иными разделами и пунктами настоящего договора.

5.4. Заказчик имеет право контролировать в любое время ход выполнения Исполнителем работ, предусмотренных настоящим Договором, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

5.5. Гарантийный срок на работы по настоящему договору составляет ____ (_____) месяцев с момента подписания акта сдачи-приемки работ, если Исполнитель не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального физического износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Исполнитель и Заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и возмещают убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением договорных обязательств.

6.2. За нарушение сроков выполнения работ согласно п. 3.1. настоящего договора Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1 % от стоимости договора за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательства.

6.3. За нарушение сроков оплаты работ согласно настоящего договора Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательства.

6.4. Уплата пени за просрочку не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.5. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров. Если стороны не придут к взаимному соглашению, то споры между сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ в арбитражном суде Калининградской области.

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6.7. Во всех других случаях неисполнения обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор может быть изменен или дополнен. Все изменения и дополнения должны быть совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7.2. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором, регулируются по правилам и в порядке действующего Гражданского кодекса РФ.

7.3. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами всех своих обязательств по нему.

7.4. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ гражданским законодательством.

7.5. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой стороны по одному экземпляру.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»

«Исполнитель»

ИП Чуприн Вениамин Александрович

Адрес: 236040, Калининградская обл.,

Калининград г., Минская ул., д. 6, кв. 18

ИНН 422108079211

ОГРНИП 318392600023757

р/с №40802810003700000338

Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ

ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"

БИК 044030795

к/с 30101810540300000795

Индивидуальный предприниматель

_____/_____/

_____/Чуприн В.А./